

Aika 01.04.2026, klo 17:00

Paikka Iso kokoustila, os. Laihiantie 39

Käsiteltävät asiat

- § 21 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 22 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 23 Toimenpidelupa / EPV Aurinkovoima Oy**
- § 24 Hankinta / Kaavoituksen konsulttipalvelut 2026 - 2029**
- § 25 Hankinta / Uusi kunnantalo; Irtokalusteet**
- § 26 Jätetaksamuutos energiajäte 2026**
- § 27 Muut asiat**
- § 28 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Osallistujat

Juhana Hilmola, puheenjohtaja
Antti Holappa, 1. varapuheenjohtaja
Mikko Kivelä, sihteeri
Tero Frondelius
Jukka Harju
Elisa Havusela
Marika Kasi-Kangasmaa
Pauliina Koskinen
Anne-Mari Poola
Jaakko Vatiilo
Teemu Knuutti
Jari Rantala, kunnanjohtaja
Esa Similä
Antti Tuomela
Anu S Muurimäki

§ 21

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Tekninen lautakunta päättää hyväksyä työjärjestyksen.

§ 22

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Elisa Havusela ja jäsen Marika Kasi-Kangasmaa.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää

1. valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2. että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 6.4.2026.

§ 23

Toimenpidelupa / EPV Aurinkovoima Oy

LAIIdno-2026-107

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Kivelä, rakennustarkastaja, mikko.kivela@laihia.fi

Liitteet

1 Lupapäätös 26-0014-T
Verkkojulkisuus rajoitettu

EPV Aurinkovoima Oy hakee tekniseltä lautakunnalta lupaa rakentaa noin 120 hehtaarin kokoiselle aurinkoenergian tuotantoalueelle sekä alueen yhteyteen rakennettaville laitetilolle (9 kpl). Suunniteltu alue sijaitsee Kaakimonnevalle, noin 13 kilometriä Laihian taajamasta lounaaseen.

Tuotantoalueen rakentamiselle on haettu tekniseltä lautakunnalta suunnittelutarveratkaisua ja lautakunta on todennut päätöksellään (16.8.2023 § 70), että rakentamisen erityiset edellytykset suunnittelutarvealueella toteutuvat MRL 137 §:n mukaisesti. Lupa on ollut voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen antopäivästä 30.8.2023 lukien. Nyt haettava toimenpidelupa on haettu päätöksen voimassa ollessa.

Tuotantoalue käsittää seuraavat kiinteistöt:

- Suometsä 399-404-0003-0067
- Vaihtomaa II 399-402-0003-0095
- Iljananmäki 399-404-0001-0071
- Viianen 399-404-0001-0114
- Suometsä II 399-404-0004-0081

Lupahakemuksen vireilletulosta on ilmoitettu Laihin kunnan kotisivuilla sekä Kyrönmaa lehdessä 11.3.2026. Hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä Laihian kunnan teknisellä osastolla 12.3. - 25.3.2026 välisen ajan. Asianosaisille on näin varattu mahdollisuus toimittaa kirjallinen muistutus nähtävilläoloaikana.

Nähtävilläoloaikana on toimitettu yksi muistutus, jossa toivotaan, että alueelta Madesjokeen laskevaa vesikuormitusta hidastettaisiin. Muistutuksessa todetaan myös, että Madesjoki on hyvin tulvaherkkä ja lisäksi hidastuspadollisella laskeutumisaltaalla saataisiin alueelta humuksen huuhtoutuminen pienemmäksi.

Muistutus on huomioitu lupapäätöksessä.

Hakemusasiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä 26-0014-T esitetyin ehdoin.

§ 24

Hankinta / Kaavoituksen konsulttipalvelut 2026 - 2029

LAIIDno-2025-370

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö.pdf
- 2 Tehtäväalueiden_kuvaus.pdf
- 3 Tarjousten_arviointiperusteet.pdf
- 4 Konsulttipalvelujen_kumppanuussopimus_2026.pdf

Tekniset palvelut on pyytänyt 16.1.2026 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia kaavoitukseen liittyvistä yksilöimättömistä konsulttipalveluista. Sopimuksen kesto on kolme vuotta alkaen sopimuksen solmimisesta. Lisäksi sopimukseen kirjataan mahdollisuus kahteen optiovuoteen, joista sovitaan erikseen molempien osapuolten suostumuksella. Hankinta koskee toimeksiantoja, joita ei kilpailuteta erikseen.

Tarjouksia on pyydetty uusien asemakaavojen laadinnasta ja asemakaavan muutoksista. Tarjouspyynnöstä on ollut ilmoitus julkisten hankintojen ilmoituskanavalla Hilmassa. Tarjousten viimeiseen jättöpäivään 20.2.2026 mennessä saapui viisi (5) tarjousta. Tarjoukset on pisteytetty ensin laatutekijöiden osalta, ja tämän jälkeen on avattu erillinen hintakuori, jonka perusteella on määriteltä tarjousten hintapisteet. Konsultin valinta tehdään yhteenlaskettujen laatu- ja hintapisteiden perusteella.

Nähtävillä kokouksessa:

- Saapuneet tarjoukset
- Tarjousten avauspöytäkirja
- Tarjousten vertailulomake

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää

1. solmia asemakaavoituksen kumppanuussopimuksen 2026 - 2029 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen tahon kanssa.
2. että tarjousten avauspöytäkirja ja vertailulomake liitetään kokouspöytäkirjaan.

§ 25

Hankinta / Uusi kunnantalo; Irtokalusteet

LAIIDno-2026-112

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu S Muurimäki, tekninen johtaja, anu.muurimaki@laihia.fi

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_irtokalusteet uusi kunnantalo_.pdf

Tekninen toimi on pyytänyt tarjoukset irtokalusteista uuteen kunnantaloon.

Tarjouspyyntö on julkaistu HILMA:ssa 3.2.2026.

Kalustetoimittajan valintaperuste on kokonaistaloudellisen edullisuutensa perusteella painotuksella hinta 85 % ja laadulliset tekijät 15 % seuraavasti:

Hinnoittelun painoarvo 85 %.

Laadullisten ja toiminnallisten kriteerien painoarvo 15 %. Näitä kriteereitä ovat seuraavat asiat; Palveluntuottaja nimeää projektille päävastuullisen asiakkuudesta vastaavan henkilön (Kyllä 5 pistettä /Ei 0 pistettä). Palveluntuottaja nimeää asennuksista vastaavan päävastuullisen projektille (Kyllä 5 pistettä /Ei 0 pistettä). Palveluntuottaja antaa tuotteille seitsemän (7) vuoden takuun (Kyllä 5 pistettä /Ei 0 pistettä).

Tarjousten jättöaika päättyi 23.3.2026 klo 16.00.

Määräaikaan mennessä saapui 6 tarjousta.

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää

1. valita uuden kunnantalon kalustetoimittajaksi korkeimman kokonaispistemäärän saavuttaneen toimittajan.
2. että tarjousten avauspöytäkirja liitetään kokouspöytäkirjaan.

§ 26

Jätetaksamuutos energiajäte 2026

LAItno-2019-383

Valmistelijat / lisätiedot:

Jukka Koivumäki, katuinsinööri, jukka.koivumaki@laihia.fi

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 18.3.2025 § 30 Laihian jätehuollon kehittämisestä. Tekninen lautakunta päätti kehittää jätehuoltoa ja ottaa käyttöön uuden jätteenkäsittelymallin 1.5.2025 lähtien. Kunnalle kuuluvista jätelain mukaisista jätehuollon viranomaistehtävistä huolehtii kunnan määräämä kuntalaissa (410/2015) tarkoitettu toimielin (*kunnan jätehuoltoviranomainen*) (15.7.2021/714). Tekninen lautakunta, kunnan jätehuoltoviranomaisena, on aloittanut valmistelut saattaa kunnan jätehuolto uuden jätelain mukaiseksi. Laihian kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta päättää maksuista ja taksoista.

Laihian yhdyskuntajätteen käsittelymaksut ovat jo nyt 35 % edullisemmat kuin lähiseudulla ja tämä on ollut mahdollista, koska kunnan poliittinen tahtotila on ollut johdonmukaisesti edistää jätehuoltoa ja hoitaa se itsenäisesti. Itsenäinen jätehuolto on mahdollistanut kustannustehokkaat ratkaisut ilman suuria hallinnollisia kuluja, lisäksi kunnassa on panostettu innovatiivisiin ratkaisuihin jätteen lajittelussa ja hyödyntämisessä.

Hinnan tarkistuksen taustalla ovat toiminnan tehostuminen sekä kustannusrakenteen optimointi käsittelyprosessissa. Näiden muutosten ansiosta pystymme siirtämään syntyneitä säästöjä asiakashintoihin. Uusi malli mahdollistaa ensivaiheessa alennuksen energiajätteen käsittelytaksaan 1.7.2026 alkaen. Muut käsittelymaksut säilyvät ennallaan.

Nykyinen energiajätteen taksa:

100,00 € / tn (alv 0 %) / 125,50€ / tn (alv 25,5 %)

Jätteenkäsittelymaksut 1.7.2026 alkaen € / tn (Uusi jätteenkäsittelymalli):

98,00 € / tn (alv 0 %) / 122,99 € / tn (alv 25,5 %)

Ennallaan pysyvät jätehuollon taksat ovat seuraavat:

Biojäte 78,00 €/tn (alv 0 %) / 97,89 €/tn (alv 25,5 %)

Kaatopaikkajäte 150,00 €/tn (alv 0%) / 188,25 €/tn (alv 25,5%)

Jätteenkäsittelymaksut 1.7.2026 alkaen:

Jätelaji	€/tn alv 0%	€/tn alv 25,5%
Biojäte	78,00	97,89
Energiajäte	98,00	122,99
Kaatopaikkajäte	150,00	188,25

Ehdotus

Esittelijä: Salassapidettävät tiedot poistettu.

Tekninen lautakunta päättää ottaa uudet jätetaksat käyttöön 1.7.2026 alkaen.

Uusi energiajätteen käsittelytaksa on:

98,00 € / tn (alv 0 %), 122,99 € / tn (alv 25,5 %)

Lisäksi jätteenkuljetusyritys laskuttaa sopimuksen mukaisesti jäteastioiden tyhjennyksestä ja jätteen kuljetuksesta.



§ 27

Muut asiat

§ 28

Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Anu S Muurimäki, tekninen johtaja

1. Tekninen lautakunta päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 8.4.2026.
2. Puheenjohtaja päättää kokouksen.